

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области

наименование органа государственного контроля (надзора)

г. Владимир  
место составления акта

15.02.2019  
дата составления акта  
10 часов 00 минут  
время составления акта

### **АКТ ПРОВЕРКИ**

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя

*По адресу:*

г. Владимир, ул. Каманина, д. 31  
(место проведения проверки)

*На основании:*

Приказа директора департамента цен и тарифов администрации  
Владимирской области от 10.01.2019 № 8 «О проведении плановой  
документарной проверки»  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена плановая документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общество с ограниченной ответственностью «Транс Плюс»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

*Дата и время проведения проверки:*

«21» января 2019 по «15» февраля 2019

*Общая продолжительность проверки:* 20 рабочих дней  
(рабочих дней/часов)

*Акт составлен:*

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области  
(наименование органа государственного контроля (надзора))

*Лицо(а), проводившее проверку:*

Додонова Оксана Владимировна – консультант, эксперт отдела тарифов тепловой  
энергии;

Хромова Дарья Сергеевна – главный специалист-эксперт, юрист отдела правовой,  
организационной и кадровой работы

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных

организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

*При проведении проверки присутствовали:*

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В соответствии с приказом департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.01.2019 № 8 департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области с 21 января 2019 по 15 февраля 2019 проведена плановая документарная проверка соблюдения Обществом с ограниченной ответственностью «Транс Плюс» (далее ООО «Транс Плюс») установленного порядка ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе подключения технологического присоединения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

В результате проведения указанной проверки выявлено следующее.

ООО «Транс Плюс» учреждено 19 апреля 2004 года в соответствии с Уставом, утвержденным решением единственного участника от 07.06.2012 № 1.

ООО «Транс Плюс» создано в соответствии с действующим законодательством РФ в целях расширения рынка товаров и услуг, а также извлечения прибыли.

Основными видами деятельности предприятия являются:

- строительные, монтажные, пусконаладочные и другие работы;
- производство отделочных работ;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирования по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- осуществление других видов деятельности, не противоречащих законодательству РФ.

В соответствии с учредительными документами предприятия одними из дополнительных видов деятельности являются: распределение воды для питьевых и промышленных нужд – код ОКВЭД 36.00.2 и сбор и обработка сточных вод – код ОКВЭД 37.00.

ООО «Транс Плюс» является юридическим лицом (ОГРН ) и зарегистрировано инспекцией МНС России по Гусь-Хрустальному району с присвоением ИНН и КПП .

Почтовый адрес:

ООО «Транс Плюс» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов.

До 01.09.2017 года ООО «Транс Плюс» оказывало услугу водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях: г. Курлово и п. Мезиновский.

С учетом изменения схем водоснабжения и водоотведения по МО Мезиновское с/п объекты водоснабжения и водоотведения, ранее обслуживаемые ООО «Транс Плюс» в данном сельском поселении, были переданы МУП ЖКХ МО Гусь-Хрустальный район.

В соответствии с вышеизложенным ООО «Транс Плюс» оказывает только услугу водоснабжения в муниципальном образовании г. Курлово.

Для осуществления деятельности по водоснабжению ООО «Транс Плюс» использует водопроводное имущество г. Курлово, находящееся в собственности муниципального образования г. Курлово и переданное ООО «Транс Плюс» по концессионному соглашению с 10.03.2017 года.

ООО «Транс Плюс» в сфере водоснабжения осуществляет эксплуатацию технологического оборудования:

- г. Курлово, состоящего из 7 артезианских скважин (из них 5 рабочих и 2 резервные) и 35,456 км водопроводных сетей;

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, а также услуги в сфере водоснабжения и водоотведения подлежат государственному регулированию, которое осуществляется путём установления органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов экономически обоснованных тарифов на холодную воду и водоотведение.

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 27.12.2005 № 766 «Об утверждении Положения о департаменте цен и тарифов администрации Владимирской области» на территории Владимирской области данную функцию выполняет департамент цен и тарифов администрации области.

На основании изложенного, оказывая услуги по холодному водоснабжению и водоотведению своим потребителям, ООО «Транс Плюс» обязано применять в расчётах цену (тариф), установленную департаментом цен и тарифов администрации области.

В период, обозначенный в проверке (с 01.01.2018 по 31.12.2018), для потребителей ООО «Транс Плюс», оплачивающих услугу водоснабжения, действовали тарифы, установленные постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 30.11.2015 № 49/117 «Об установлении тарифов на питьевую воду» (в ред. от 12.12.2017 № 56/6) в следующих размерах с календарной разбивкой:

на питьевую воду

- с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года для потребителей в размере 35 руб. 61 коп. за 1 куб. м (НДС не облагается);

- с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года для потребителей в размере 36 руб. 20 коп. за 1 куб. м (НДС не облагается).

Предприятием представлен перечень потребителей услуг водоснабжения по факту с 01.01.2018 по 31.12.2018. Предоставленные договоры с потребителями не расторгнуты.

В рамках настоящей проверки проанализированы:

- реестры договоров на услугу водоснабжения действующих с 01.01.2018 по 31.12.2018 с юридическими лицами (бюджетные, прочие потребители) и физическими лицами (население);

- копии соответствующих договоров водоснабжения, действующих с 01.01.2018 по 31.12.2018 с юридическими лицами (бюджетные, прочие потребители) и физическими лицами (население);

- копии единых платежных документов за жилищно-коммунальные услуги от ООО «ЕРИЦ Владимирской области» за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 (между ООО «Транс Плюс» и ООО «ЕРИЦ Владимирской области» заключен агентский договор от 01.06.2017 № 03/06-17);

- копии документов, подтверждающих факт оплаты потребителями выставленных платежей с 01.01.2018 по 31.12.2018.

Представленные ООО «Транс Плюс» договоры на оказание услуг в сфере водоснабжения с юридическими лицами являются типовыми. Порядок расчётов определён с юридическими лицами разделом 3 договоров. Договоры на оказание коммунальных услуг с физическими лицами не являются типовыми, в них порядок расчётов определён разделом 1.

Оплата за оказываемые услуги в сфере водоснабжения должна производиться по тарифам, утверждённым постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 30.11.2015 № 49/117 (в ред. от 12.12.2017 № 56/6).

Оплата услуг по водоснабжению, оказываемых бюджетным и прочим потребителям, осуществляется в соответствии с выставленными счетами-фактурами, населению – квитанциями.

Результаты проведённой проверки порядка ценообразования на водоснабжение ООО «Транс Плюс» представлены в Приложении к настоящему акту соответственно в отношении юридических лиц (бюджетные, прочие потребители) и физических лиц (население).

Плата за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения для ООО «Транс Плюс» с момента осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения не устанавливалась и не применялась предприятием в расчетах с потребителями.

Документов, подтверждающих факт оплаты потребителями за оказание услуг по технологическому присоединению к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, в ходе проверки не выявлено.

Нарушений порядка ценообразования в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Транс Плюс» в рамках проведённой плановой документарной проверки при расчётах с потребителями не установлено.

Информация об осуществлении записи в журнале учета проверок:

- Приложение:
1. Результаты проверки порядка ценообразования на услуги холодного водоснабжения и водоотведения, поставляемые ООО «Транс Плюс» потребителям – на 8 л.;
  2. Перечень потребителей услуг холодного водоснабжения – 31 л.;
  3. Копии договоров на услуги по водоснабжению с потребителями – 23 л.;
  4. Копии платежных документов, выставленных потребителям по оплате услуг холодного водоснабжения – 95 л.;
  5. Документы, подтверждающие оплату потребителями услуг холодного водоснабжения – 44 л.

Подписи лиц, проводивших проверку:

*Ведущий В.В. Ведущий*  
*Гришова В.В.*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного  
 должностного лица (лиц),  
 проводившего проверку)

Приложение

Результаты проверки порядка ценообразования на услуги водоснабжения, предоставляемые ООО «Транс Плюс», по юридическим лицам (бюджетные, прочие потребители) и физическим лицам (население)

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразования	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
<p align="center"><b>Проверяемый период:</b>  <b>01.01.2018 – 31.12.2018 (тарифы утверждены постановлением департамента цен и тарифов от 30.11.2015 № 49/117 (в ред. от 12.12.2017 № 56/6))</b></p>						
1.	Местная религиозная организация православный Приход храма преподобного Серафима Саровского города Курлово Гусь-Хрустального района Владимирской области Епархии РПЦ (Московский патриархат)	Договор холодного водоснабжения от 09.01.2018 № 12 В	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.</p>	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.</p>	Не выявлено	-
2.	МБОУ СОШ № 1	Договор холодного водоснабжения от 30.12.2017 № 6 В	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.</p>	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.</p>	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
3	МБДОУ № 2 г. Курлово	Договор холодного водоснабжения от 09.01.2018 № 02 В	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-
4	Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирский лесхоз	Договор холодного водоснабжения от 09.01.2018 № 03/18-01 В	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-
5	М	Договор холодного водоснабжения от 29.12.2010 № 476-н	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-
6	К	Договор холодного водоснабжения от 22.12.2010 № 167-н	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-



№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup> (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
7	Г	Договор холодного водоснабжения от 12.01.2011 № 810-н	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-
8	У	Договор холодного водоснабжения от 29.12.2010 № 476-н	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 35,61; с 01.07.2018 – 31.13.2018 36,20.	Не выявлено	-