

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области
наименование органа государственного контроля (надзора)

г. Владимир
место составления акта

22.02.2019
дата составления акта
14 часов 00 минут
время составления акта

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

По адресу:
г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
(место проведения проверки)

На основании:
Приказ директора департамента цен и тарифов администрации
Владимирской области от 22.01.2019 № 20 «О проведении плановой
документарной проверки»
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая документарная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ООО «Теплогенератор»
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«28» января 2019 г. по «22» февраля 2019 г.

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен:
Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области
(наименование органа государственного контроля (надзора))

Лицо(а), проводившее проверку:

Ерофеева Светлана Георгиевна – консультант, эксперт отдела тарифов тепловой
энергии;

Хромова Дарья Сергеевна – главный специалист-эксперт, юрист отдела правовой,
организационной и кадровой работы

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных

организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В соответствии с приказом директора департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 22.01.2019 № 20 «О проведении плановой документарной проверки» департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области с 28 января 2019 года по 22 февраля 2019 года проведена плановая документарная проверка соблюдения ООО «Теплогенератор» установленного порядка ценообразования на тепловую энергию, установленной платы за подключение к системам теплоснабжения.

В результате проведения указанной проверки выявлено следующее:

ООО «Теплогенератор» является юридическим лицом, зарегистрировано 21.03.2012 (ОГРН _____ - свидетельство о государственной регистрации серия 33 № 001825243) и поставлено на учёт в межрайонной ИФНС России № 11 по Владимирской области с присвоением ИНН _____ и КПП _____ (свидетельство о постановке на учёт серия 33 № 001826091).

ООО «Теплогенератор» осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом и законодательством Российской Федерации.

В соответствии с учредительными документами предприятия ООО «Теплогенератор» может осуществлять следующие виды деятельности:

- монтаж и установка модульных газовых котельных;
- наладка, ремонт и техническое обслуживание газовых отопительных котлов, газовых колонок, теплогенераторов;
- осуществление других видов деятельности.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ основной вид деятельности ООО «Теплогенератор» – «производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными» (35.30.14).

Общество находится на упрощенной системе налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

Государственное регулирование в сфере теплоснабжения в отношении ООО «Теплогенератор» осуществляется с 2015 года. Впервые тариф на тепловую энергию для ООО «Теплогенератор» установлен 25.09.2015.

В собственности общества (на балансе) находится обособленное имущество теплоэнергетического комплекса, посредством которого осуществляется

производство и передача тепловой энергии потребителям (свидетельство о государственной регистрации права серия 33АЛ № 522628 от 13.12.2012).

Инвестиционная программа для ООО «Теплогенератор» не разрабатывалась и не утверждалась.

Основанием для обращения ООО «Теплогенератор» в департамент цен и тарифов администрации области об установлении тарифов на тепловую энергию на очередной период регулирования является владение на законном основании следующим имущественным комплексом:

Наименование производственных объектов	Ед. изм.	на расчетный период регулирования	Месторасположение	Правопользование
Газовая БМК, 2 ед. котлов Турботерм- Гарант 1500	Гкал/ ч	2,58	г. Петушки	Собственность (свидетельство серия 33 АЛ № 522628)

В соответствии с договором поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя № 8-10/2015 (Пет) от 31.10.2015 единственным потребителем ООО «Теплогенератор» является ООО «Владимиртеплогаз».

Таким образом, ООО «Теплогенератор» является теплоснабжающей организацией и осуществляет снабжение потребителя тепловой энергией в г. Петушки, посредством указанного имущества.

Плата за подключение к системам теплоснабжения в индивидуальном порядке для ООО «Теплогенератор» с момента начала осуществления регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения не устанавливалась.

Плата за подключение к системе теплоснабжения для заявителей с подключаемой тепловой нагрузкой объекта менее 0,1 Гкал/ч не применялась организацией в расчётах с потребителями, в связи с отсутствием заявок на подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения за период с «01» января 2018 г. по «31» декабря 2018 г., что подтверждается стандартами раскрытия информации на портале раскрытия информации (от 03.04.2018, 11.07.2018, 11.10.2018, 10.01.2019).

Поставка организацией тепловой энергии осуществляется на основании вышеуказанного договора теплоснабжения.

В соответствии с условиями договора теплоснабжения оплата за потребленную тепловую энергию производится ежемесячно по тарифам, утвержденным департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области, путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Теплогенератор». Оплата за потребленную тепловую энергию производится в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным на основании акта приема-передачи тепловой энергии, счета, счета-фактуры.

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» услуги по производству и передаче тепловой энергии подлежат государственному регулированию, которое осуществляется путём установления

органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию.

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 27.12.2005 № 766 «Об утверждении Положения о департаменте цен и тарифов администрации Владимирской области» на территории Владимирской области данную функцию выполняет департамент цен и тарифов администрации Владимирской области.

На основании изложенного, оказывая услуги теплоснабжения своему потребителю, ООО «Теплогенератор» обязано применять в расчетах цену (тариф), установленную департаментом цен и тарифов администрации области.

В период, обозначенный в проверке (с 01.01.2018 по 31.12.2018), для потребителя ООО «Теплогенератор» действовали следующие тарифы на тепловую энергию, установленные соответствующими постановлениями департамента цен и тарифов администрации области:

Период действия тарифа	Постановление департамента цен и тарифов администрации области, которым установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогенератор» потребителям	Тариф, руб./Гкал (без учета НДС)
с 01.01.2018 по 30.06.2018	от 30.11.2015 № 49/22 (в редакции постановления от 14.12.2017 № 57/43)	2499,18
с 01.07.2018 по 31.12.2018		2499,18

В целях проведения проверки организацией представлены:

- перечень потребителей услуг теплоснабжения;
- копия договора с потребителями на поставку тепловой энергии;
- копии платежных документов, выставленных потребителям за оказанные услуги в сфере теплоснабжения с 01.01.2018 по 31.12.2018;
- документы, подтверждающие оплату потребителями услуг теплоснабжения, оказанных ООО «Теплогенератор» в период с 01.01.2018 по 31.12.2018;
- копия постановления департамента цен и тарифов от 14.12.2017 № 57/43 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации владимирской области от 30.11.2015 № 49/22».

В ходе проверки проведен анализ соблюдения теплоснабжающей организацией порядка ценообразования на тепловую энергию при осуществлении расчетов с вышеуказанным потребителем за период с 01.01.2018 по 31.12.2018, к которым должны применяться тарифы на тепловую энергию для потребителей, установленные постановлениями департамента цен и тарифов от 30.11.2015 № 49/22 (в редакции постановления от 14.12.2017 № 57/43).

Результаты проведенной проверки порядка ценообразования на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогенератор» представлены в приложении к настоящему акту (в календарной разбивке, определенной изменением величины утвержденных в установленном порядке регулируемых тарифов на тепловую энергию).

Проведенная проверка не выявила при расчетах с потребителем за тепловую энергию в рассматриваемом периоде факта применения теплоснабжающей организацией тарифов на тепловую энергию, величина которых не соответствовала тарифу на тепловую энергию, установленному на этот период соответствующим постановлением департамента цен и тарифов администрации области.

Информация об осуществлении записи в журнале учета проверок:

Запись осуществлена

(запись сделана/ журнал учета проверок не представлялся)

Приложение: Результаты проверки порядка ценообразования на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогенератор» потребителям – на 1 л. в 1 экз.;

Подписи лиц, проводивших проверку:

С.Т. Ефремова
В.С. Кременова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Бурцева А.С. ген. директор

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"*22*" *февраля* 2019 г.

[Подпись]
(подпись)

Результаты проверки порядка ценообразования на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогенератор»

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания услуги по теплоснабжению	Вид тепло- носителя (вода, пар)	Утвержденный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Применяемый ООО «Теплогенератор» тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка цено- образования	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
Проверяемый период: январь – июнь 2018 г., тарифы утверждены постановлением департамента цен и тарифов от 30.11.2015 № 49/22 (в редакции постановления от 14.12.2017 № 57/43)							
1.	ООО «Владимиртеплогаз»	договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя № 8-10/2015 (Пет) от 31.10.2015	вода	2499,18	2499,18	не выявлено	х
Проверяемый период: июль – декабрь 2018 г., тарифы утверждены постановлением департамента цен и тарифов от 30.11.2015 № 49/22 (в редакции постановления от 14.12.2017 № 57/43)							
1.	ООО «Владимиртеплогаз»	договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя № 8-10/2015 (Пет) от 31.10.2015	вода	2499,18	2499,18	не выявлено	х