

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области

наименование органа государственного контроля (надзора)

г. Владимир

место составления акта

15.02.2019

дата составления акта

10 часов 00 минут

время составления акта

## **АКТ ПРОВЕРКИ**

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя

*По адресу:*

г. Владимир, ул. Каманина, д. 31

(место проведения проверки)

*На основании:*

Приказа директора департамента цен и тарифов администрации  
Владимирской области от 10.01.2019 № 8 «О проведении плановой  
документарной проверки»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена плановая документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Акционерное общество «Нововязниковское ремонтно-техническое предприятие»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

*Дата и время проведения проверки:*

«21» января 2019 по «15» февраля 2019

*Общая продолжительность проверки:* 20 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

*Акт составлен:*

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области

(наименование органа государственного контроля (надзора))

*Лицо(а), проводившее проверку:*

Стогова Анна Олеговна – главный специалист-эксперт отдела тарифов  
коммунального комплекса;

Хромова Дарья Сергеевна – главный специалист-эксперт, юрист отдела правовой,  
организационной и кадровой работы

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных

организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

*При проведении проверки присутствовали:*

---

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В соответствии с приказом департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.01.2019 № 8 департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области с 21 января 2019 по 15 февраля 2019 проведена плановая документарная проверка соблюдения Акционерным обществом «Нововязниковское ремонтно-техническое предприятие» (далее АО «Нововязниковское РТП») установленного порядка ценообразования в сфере водоснабжения, в том числе подключения технологического присоединения к централизованным системам водоснабжения.

В результате проведения указанной проверки выявлено следующее.

В соответствии с п.1.1. Устава, утвержденного решением внеочередного собрания акционеров АО «Нововязниковское РТП» от 20.10.2015 г. № 2, АО «Нововязниковское РТП» создано путем преобразования арендного предприятия «Нововязниковское РТП» в акционерное общество, является его правопреемником, несет права и обязанности, возникшие у указанного предприятия до момента преобразования его в общество.

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли. Для получения прибыли Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

АО «Нововязниковское РТП» является юридическим лицом (ОГРН ) и зарегистрировано Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по Владимирской области (территориальный участок 3317 по Вязниковскому району Владимирской области) с присвоением ИНН и КПП .

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц от 02.04.2018 № ЮЭ9965-18-2972213 основным видом экономической деятельности АО «Нововязниковское РТП» заявлено техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств. Дополнительные коды по ОКВЭД: 35.30. – производство, передача, распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), обеспечение работоспособности котельных, тепловых сетей; 68.2 – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Вид деятельности 36.00 – забор, очистка и распределение воды отдельно не выделен.

Почтовый адрес

АО «Нововязниковское РТП» по регулируемым видам деятельности применяет общую систему налогообложения и в соответствии с Налоговым кодексом является плательщиком налога на добавленную стоимость.

АО «Нововязниковское РТП» оказывает услугу водоснабжения в муниципальном образовании г. Вязники.

Имущественный комплекс организации, эксплуатируемый для осуществления регулируемого вида деятельности в сфере водоснабжения, принадлежит АО «Нововязниковское РТП» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 30.01.2008 № 33-33-03.

АО «Нововязниковское РТП» в сфере водоснабжения осуществляет эксплуатацию технологического оборудования в г. Вязники, состоящего из: артезианской скважины в рабочем состоянии, резервуара чистой воды, насосной станции для подкачки воды, водонапорной башни и 1,0 км водопроводных сетей.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, а также услуги в сфере водоснабжения и водоотведения подлежат государственному регулированию, которое осуществляется путём установления органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов экономически обоснованных тарифов на холодную воду и водоотведение.

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 27.12.2005 № 766 «Об утверждении Положения о департаменте цен и тарифов администрации Владимирской области» на территории Владимирской области данную функцию выполняет департамент цен и тарифов администрации области.

На основании изложенного, оказывая услуги по холодному водоснабжению своим потребителям, АО «Нововязниковское РТП» обязано применять в расчётах цену (тариф), установленную департаментом цен и тарифов администрации области.

В период, обозначенный в проверке (с 01.01.2018 по 31.12.2018), для потребителей АО «Нововязниковское РТП», оплачивающих услугу водоснабжения, действовали тарифы, установленные постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/3 «Об установлении тарифов на питьевую воду» в следующих размерах с календарной разбивкой:

на питьевую воду

– с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года для потребителей в размере 15 руб. 06 коп. за 1 куб. м (без учета НДС), для населения в размере 17 руб. 77 коп. за 1 куб. м (с учетом НДС);

– с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года для потребителей в размере 15 руб. 90 коп. за 1 куб. м (без учета НДС), для населения в размере 18 руб. 76 коп. за 1 куб. м (с учетом НДС).

Предприятием представлен перечень потребителей услуг холодного водоснабжения по факту с 01.01.2018 по 31.12.2018. Предоставлена пояснительная записка о том, что договора на услуги по водоснабжению с жителями дома 90а по улице Механизаторов, микрорайона Нововязники не заключались. Представлен договор с МБДОУ «Детский сад «Улыбка» микрорайона Нововязники» от 09.01.2018 № 9. Представлена пояснительная записка о временной приостановке работы МБДОУ в связи с ремонтом, по этой причине в период с 02.07.2018 по 23.09.2018 услуги по горячему водоснабжению не оказывались.

В рамках настоящей проверки проанализированы:

- перечень потребителей услуг холодного водоснабжения с 01.01.2018 по 31.12.2018;
- копия договора теплоснабжения и горячего водоснабжения, действующего с 01.01.2018 по 31.12.2018 с юридическим лицом (бюджетные потребители);
- копии единых платежных документов за жилищно-коммунальные услуги за период с 01.01.2018 по 31.12.2018;
- копии документов, подтверждающих факт оплаты потребителями выставленных платежей с 01.01.2018 по 31.12.2018.

Представленный АО «Нововязниковское РТП договор на оказание услуг в сфере водоснабжения с юридическим лицом является типовым. Порядок расчётов определён с юридическим лицом разделом 2 договора.

Оплата за оказываемые услуги в сфере водоснабжения должна производиться по тарифам, утверждённым постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/3.

Оплата услуг по водоснабжению, оказываемых бюджетным потребителям, осуществляется в соответствии с выставленными счетами-фактурами, населению – квитанциями.

Результаты проведённой проверки порядка ценообразования на водоснабжение АО «Нововязниковское РТП представлены в Приложении к настоящему акту соответственно в отношении юридических лиц (бюджетные потребители) и физических лиц (население).

Плата за подключение к централизованным системам водоснабжения для АО «Нововязниковское РТП с момента осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения не устанавливалась и не применялась предприятием в расчетах с потребителями.

Документов, подтверждающих факт оплаты потребителями за оказание услуг по технологическому присоединению к централизованным системам водоснабжения, в ходе проверки не выявлено.

Нарушений порядка ценообразования в сфере холодного АО «Нововязниковское РТП в рамках проведённой плановой документарной проверки при расчётах с потребителями не установлено.

## Информация об осуществлении записи в журнале учета проверок:

- Приложение:
1. Результаты проверки порядка ценообразования на услуги холодного водоснабжения, поставляемые АО «Нововязниковское РТП потребителям – на 8 л.;
  2. Перечень потребителей услуг холодного водоснабжения – 1 л.;
  3. Копии договоров на услуги по водоснабжению с потребителями – 2 л.;
  4. Копии платежных документов, выставленных потребителям по оплате услуг холодного водоснабжения – 57 л.;
  5. Документы, подтверждающие оплату потребителями услуг холодного водоснабжения – 9 л.
  6. Пояснительные записки – 2 л.

Подписи лиц, проводивших проверку:

*Стороженко А.О.*  
*Д.И. Дроздов*  
*В.С.*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
 (подпись уполномоченного  
 должностного лица (лиц),  
 проводившего проверку)

Результаты проверки порядка ценообразования на услуги водоснабжения, предоставляемые АО «Нововязниковское РТП», по юридическим лицам (бюджетные потребители) и физическим лицам (население)

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup>	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup>	Наличие нарушения порядка ценообразования	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
<p align="center"><b>Проверяемый период:</b>  <b>01.01.2018 – 31.12.2018 (тарифы утверждены постановлением департамента цен и тарифов от 05.12.2017 № 54/3)</b></p>						
1.	МБДОУ «Детский сад «Улыбка» микрорайона Нововязники»	Договор теплоснабжения и горячего водоснабжения от 09.01.2018 № 9	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 15,06; с 01.07.2018 – 31.12.2018 15,90.</p>	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 15,06; с 01.07.2018 – 31.12.2018 15,90.</p>	Не выявлено	-
2.	И		<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.</p>	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.</p>	Не выявлено	-
3	К		<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.</p>	<p align="center">На водоснабжение</p> <p align="center">с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.</p>	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup>	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup>	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
4	Л		На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-
5	П		На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-
6	С		На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-
7	Т		На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м <sup>3</sup>	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м <sup>3</sup>	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
8	Т		На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-
9	Щ		На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	На водоснабжение  с 01.01.2018 – 30.06.2018 17,77; с 01.07.2018 – 31.12.2018 18,76.	Не выявлено	-