

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области

наименование органа государственного контроля (надзора)

г. Владимир

место составления акта

15.02.2019

дата составления акта

10 часов 00 минут

время составления акта

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

По адресу:

г. Владимир, ул. Каманина, д. 31

(место проведения проверки)

На основании:

Приказа директора департамента цен и тарифов администрации
Владимирской области от 10.01.2019 № 11 «О проведении плановой
документарной проверки»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена плановая документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общество с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«21» января 2019 по «15» февраля 2019

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен:

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области

(наименование органа государственного контроля (надзора))

Лицо(а), проводившее проверку:

Порох Алена Александровна – главный специалист-эксперт отдела тарифов
тепловой энергии;

Хромова Дарья Сергеевна – главный специалист-эксперт, юрист отдела правовой,
организационной и кадровой работы

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов)

и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В соответствии с приказом департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.01.2019 № 11 департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области с 21 января 2019 года по 15 февраля 2019 года проведена плановая документарная проверка соблюдения Обществом с ограниченной ответственностью «Аква ТЭК» (далее ООО «Аква ТЭК») установленного порядка ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе подключения технологического присоединения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

В результате проведения указанной проверки выявлено следующее.

ООО «Аква ТЭК» образовано 08 сентября 2008 года в соответствии с действующим законодательством РФ с целью получения прибыли.

В соответствии с учредительными документами предприятия основным видом деятельности ООО «Аква ТЭК» является сбор, очистка и распределение воды. Общество также вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные федеральными законами.

ООО «Аква ТЭК» является юридическим лицом (ОГРН и зарегистрировано Межрайонной инспекцией. Федеральной налоговой службы № 7 по Владимирской области (Территориальный участок 3324 по Судогодскому району Владимирской области) с присвоением ИНН и КПП

Почтовый адрес:

ООО «Аква ТЭК» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов и не является плательщиком НДС.

Свою деятельность в сфере водоснабжения ООО «Аква ТЭК» осуществляет на территории муниципальных образований г. Судогда, Муромцевского, Андреевского, Мошокского, Лавровского сельский поселений Судогодского района Владимирской области.

Объекты коммунальной инфраструктуры, используемые ООО «Аква ТЭК» для оказания услуг в сфере водоснабжения, находятся в аренде.

ООО «Аква ТЭК» в сфере водоснабжения осуществляет эксплуатацию технологического оборудования, состоящего из:

- 3 артезианских скважин и 60,83 км водопроводных сетей в г. Судогда;
- 15 артезианских скважин, 11 водонапорных башен, 1 насосной станции и 53,428 км водопроводных сетей в Андреевском сельском поселении;
- 8 артезианских скважин, 9 водокачек, 2 водозаборных сооружений, 6 водозаборных колонок, 2 водонапорных башен и 22,431 км водопроводных сетей в Мошокском сельском поселении;
- 3 артезианских скважин, 1 водокачки и 6,062 км водопроводных сетей в Лавровском сельском поселении;
- 5 артезианских скважин и 17,521 км водопроводных сетей в Муромцевском сельском поселении.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, а также услуги в сфере водоснабжения и водоотведения подлежат государственному регулированию, которое осуществляется путём установления органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов экономически обоснованных тарифов на холодную воду и водоотведение.

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 27.12.2005 № 766 «Об утверждении Положения о департаменте цен и тарифов администрации Владимирской области» на территории Владимирской области данную функцию выполняет департамент цен и тарифов администрации области.

На основании изложенного, оказывая услуги по холодному водоснабжению своим потребителям, ООО «Аква ТЭК» обязано применять в расчётах цену (тариф), установленную департаментом цен и тарифов администрации области.

В период, обозначенный в проверке (с 01.01.2018 по 31.12.2018), для потребителей ООО «Аква ТЭК», оплачивающих услугу водоснабжения, действовали тарифы, установленные в следующих размерах (НДС не облагается):

1) г. Судогда и п. Бег Муромцевского сельского поселения (постановление департамента цен и тарифов администрации области от 27.11.2015 № 48/36 «Об установлении тарифов на питьевую воду» (в ред. от 12.12.2017 № 56/60):

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43 руб. 43 коп. за 1 куб. м;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45 руб. 74 коп. за 1 куб. м;

2) Андреевское и Мошокское сельские поселения (постановление департамента цен и тарифов администрации области от 03.08.2016 № 22/1 «Об установлении тарифов на питьевую воду» (в ред. от 12.12.2017 № 56/57):

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68 руб. 69 коп. за 1 куб. м;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71 руб. 64 коп. за 1 куб. м;

3) Лавровское сельское поселение (постановление департамента цен и тарифов администрации области от 03.08.2016 № 22/2 «Об установлении тарифов на питьевую воду» (в ред. от 12.12.2017 № 56/58):

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72 руб. 49 коп. за 1 куб. м;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71 руб. 25 коп. за 1 куб. м;

4) Муромцевское сельское поселение (постановление департамента цен и тарифов администрации области от 03.08.2016 № 22/3 «Об установлении тарифов на питьевую воду» (в ред. от 12.12.2017 № 56/59):

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47 руб. 19 коп. за 1 куб. м;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46 руб. 42 коп. за 1 куб. м.

Предприятием представлен перечень потребителей услуг водоснабжения по факту с 01.01.2018 по 31.12.2018. Предоставленные договоры с потребителями не расторгнуты.

В рамках настоящей проверки проанализированы:

- реестры договоров на услугу водоснабжения, действующих с 01.01.2018 по 31.12.2018, с юридическими лицами (бюджетные, прочие потребители) и физическими лицами (население);

- копии соответствующих договоров водоснабжения, действующих с 01.01.2018 по 31.12.2018, с юридическими лицами (бюджетные, прочие потребители) и физическими лицами (население);

- копии единых платежных документов за жилищно-коммунальные услуги за период с 01.01.2018 по 31.12.2018;

- копии документов, подтверждающих факт оплаты потребителями выставленных платежей с 01.01.2018 по 31.12.2018.

Представленные ООО «Аква ТЭК» договоры на оказание услуг в сфере водоснабжения с юридическими и физическими лицами являются типовыми. Порядок расчётов определён разделом 3 договоров.

Оплата за оказываемые услуги в сфере водоснабжения должна производиться по тарифам, утверждённым постановлениями департамента цен и тарифов администрации области.

Оплата услуг по водоснабжению, оказываемых бюджетным и прочим потребителям, осуществляется в соответствии с выставленными счетами-фактурами, населению – квитанциями.

Результаты проведённой проверки порядка ценообразования на водоснабжение ООО «Аква ТЭК» в отношении юридических и физических лиц представлены в Приложении к настоящему акту.

Плата за подключение к централизованным системам водоснабжения для ООО «Аква ТЭК» с момента осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения не устанавливалась и не применялась предприятием в расчетах с потребителями.

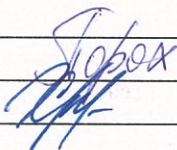
Документов, подтверждающих факт оплаты потребителями за оказание услуг по технологическому присоединению к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, в ходе проверки не выявлено.

Нарушений порядка ценообразования в сфере холодного водоснабжения ООО «Аква ТЭК» в рамках проведенной плановой документарной проверки при расчётах с потребителями не установлено.

Информация об осуществлении записи в журнале учета проверок:

- Приложение:
1. Результаты проверки порядка ценообразования на услуги холодного водоснабжения и водоотведения, поставляемые ООО «Аква ТЭК» потребителям – на 4 л.;
 2. Перечень потребителей услуг холодного водоснабжения – 13 л.;
 3. Копии договоров на услуги по водоснабжению с потребителями – 94 л.;
 4. Копии платежных документов, выставленных потребителям по оплате услуг холодного водоснабжения – 148 л.;
 5. Документы, подтверждающие оплату потребителями услуг холодного водоснабжения – 87 л.;
 6. Копии договоров на технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения – 8 л.

Подписи лиц, проводивших проверку:



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " 20__

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Приложение

Результаты проверки порядка ценообразования на услуги водоснабжения, предоставляемые ООО «Аква ТЭК», по юридическим лицам (бюджетные, прочие потребители) и физическим лицам (население)

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;">Проверяемый период: 01.01.2018 – 31.12.2018</p> <p style="text-align: center;">тарифы утверждены постановлениями департамента цен и тарифов от 27.11.2015 № 48/36 (в ред. от 12.12.2017 № 56/60), от 03.08.2016 № 22/1 (в ред. от 12.12.2017 № 56/57), от 03.08.2016 № 22/2 (в ред. от 12.12.2017 № 56/58), от 03.08.2016 № 22/3 (в ред. от 12.12.2017 № 56/59)</p>						
1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы»	Муниципальный контракт холодного водоснабжения от 29.01.2018 № 115	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	Не выявлено	-
2	М	Договор холодного водоснабжения от 01.10.2017 № 125	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	Не выявлено	-
3	С	Договор холодного водоснабжения от 12.04.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	Не выявлено	-
4	С	Договор холодного водоснабжения от 16.06.2017 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 43,43; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 45,74.	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
5	К	Договор технологического подключения к водопроводным сетям от 17.09.2018 № б/н	Тариф не утвержден	Нет	Не выявлено	-
6	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Краснокустовская основная образовательная школа»	Контракт холодного водоснабжения от 18.01.2018 № КрК-241	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	Не выявлено	-
7	Общество с ограниченной ответственностью «САКО»	Договор холодного водоснабжения от 01.09.2016 № Б-318	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	Не выявлено	-
8	А	Договор холодного водоснабжения от 01.02.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,69; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,64.	Не выявлено	-
9	С	Договор технологического подключения к водопроводным сетям от 17.04.2018 № б/н	Тариф не утвержден	Нет	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
10	Общество с ограниченной ответственностью «ОНЕКС»	Договор холодного водоснабжения от 01.09.2016 № М-307	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	Не выявлено	-
11	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Золотой ключик» поселка Муромцево	Контракт холодного водоснабжения от 17.01.2018 № М-224	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	Не выявлено	-
12	И	Договор холодного водоснабжения от 13.12.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	Не выявлено	-
13	П	Договор холодного водоснабжения от 26.01.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 47,19; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 46,42.	Не выявлено	-
14	М	Договор технологического подключения к водопроводным сетям от 07.08.2018 № б/н	Тариф не утвержден	Нет	Не выявлено	-

№ п/п	Перечень потребителей	Основание для оказания регулируемых услуг	Утверждённый тариф в сфере водоснабжения, руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Применяемый тариф в сфере водоснабжения руб. за 1 м ³ (НДС не облагается)	Наличие нарушения порядка ценообразован ия	Примечание (реквизиты счёта-фактуры, в котором выявлено нарушение)
1	2	3	4	5	6	7
15	ИП Соболева	Договор холодного водоснабжения от 10.01.2014 № 52	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	Не выявлено	-
16	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Детский сад «Чамеревская средняя общеобразовательная школа» поселка Муромцево	Контракт холодного водоснабжения от 18.01.2018 № Ч-231	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	Не выявлено	-
17	Д	Договор холодного водоснабжения от 15.01.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	Не выявлено	-
18	М	Договор холодного водоснабжения от 12.01.2018 № б/н	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,49; с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 71,25.	Не выявлено	-
19	Л	Договор технологического подключения к водопроводным сетям от 06.11.2018 № б/н	Тариф не утвержден	Нет	Не выявлено	-